



COMUNE DI VILLAFRANCA TIRRENA

c.a.p. 98049

PROVINCIA DI MESSINA

Cod.Fisc.00275560837

Via Don Luigi Sturzo

Tel. 09033101

Fax 0903310235

BANDO EX ART. 153, comma 15, D. LGS. 163/2006 ***RECEPITO DALLA REGIONE SICILIANA CON LA L.R. N. 12/2011*** **(FINANZA DI PROGETTO CON PRELAZIONE)**

LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE DELLE ACQUE REFLUE AL D. LGS. N. 152/2006 E SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE, CONDUZIONE E CONTROLLO DELLO STESSO E DEGLI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DELLA RETE FOGNARIA - CIG: 5504450FD2 - CUP: D77H13001350005

Premesse: Il Comune di Villafranca Tirrena intende procedere con il presente bando all'esecuzione dei lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione delle acque reflue al D. Lgs. n. 152/2006 e alla gestione, manutenzione, conduzione e controllo dello stesso e degli impianti di sollevamento della rete fognaria avvalendosi dell'istituto del "Progetto di Finanza".

A tal fine si precisa che:

- a) l'opera è inserita nell'elenco annuale del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2013-2015, approvato con deliberazione del Consiglio n. 22 del 04-09-2013, con esecuzione mediante apporto di capitale privato (finanza di progetto);
- b) la presente procedura non comporta aggiudicazione al promotore prescelto ma l'attribuzione allo stesso del diritto di essere preferito al migliore offerente individuato con le modalità di cui all'art. 153, comma 15 lett. a e segg., del D. Lgs. n. 163/2006 recepito con la L.R. n. 12/2011, ove il promotore prescelto intenda adeguare la propria offerta a quella ritenuta più vantaggiosa;

L'opera per la quale i promotori possono presentare proposte di realizzazione è di seguito sinteticamente indicata:

Descrizione: Adeguamento dell'impianto di depurazione delle acque reflue al D. Lgs. n. 152/2006 e alla gestione, manutenzione, conduzione e controllo dello stesso e degli impianti di sollevamento della rete fognaria di proprietà del Comune di Villafranca Tirrena.

Categoria: L'intervento rientra nella categoria OS22 di cui al D.P.R. 34/2000;

Luogo di esecuzione: Comune di Villafranca Tirrena

Condizioni di finanziamento dell'opera: capitale privato in quanto l'opera è suscettibile di gestione economica;

Costo presunto dell'intervento: Euro 652.294,79+ IVA finanziato mediante capitale privato.

Incasso anno 2012 canone comunale depurazione: Euro

Obiettivi da raggiungere: Con l'intervento in esame si intende raggiungere i seguenti obiettivi:

- L'adeguamento della potenzialità depurativa alle mutate esigenze operative in termini di carichi idraulici ed organici.
- La modifica del processo depurativo, scegliendo un trattamento biologico più adatto ai carichi organici in gioco.
- Il raggiungimento di un livello di depurazione più elevato in considerazione degli adeguamenti disposti dal D. Lgs. n. 152/2006.
- L'attuazione, attraverso le modifiche strutturali, di un nuovo programma di manutenzione che permetta di evitare criticità operative quali l'eliminazione di odori molesti e l'eccessiva variabilità dei parametri di inquinamento.

Le proposte presentate dai Promotori dovranno essere formulate in funzione del flusso finanziario massimo derivante dal canone comunale depurazione e corredate, pena la loro immediata esclusione, dalla seguente documentazione:



COMUNE DI VILLAFRANCA TIRRENA

c.a.p. 98049

PROVINCIA DI MESSINA

Cod.Fisc.00275560837

Via Don Luigi Sturzo

Tel. 09033101

Fax 0903310235

- a) progetto preliminare dell'opera;
- b) bozza di convenzione;
- c) piano economico finanziario contenente l'indicazione dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta, comprensivo dei diritti sulle opere d'ingegno di cui all'art. 2578 c.c., asseverato da un Istituto di Credito o da società di servizi costituite dall'Istituto di Credito stesso ed iscritte nell'elenco generale degli intermediari finanziari, ai sensi dell'art. 106 del decreto legislativo 01 settembre 1993 n. 385, o da società di revisione ai sensi dell'art. 1 della legge 23 novembre 1939 n. 1966, ;
- d) specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione;
- e) autodichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui all'art. 153, comma 21, del D. Lgs. n. 163/2006 recepito con la L.R. n. 12/2011;
- f) indicazione delle garanzie offerte dal promotore all'Amministrazione;
- g) attestazione di versamento di € 70,00 a titolo di contributo all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266 con le modalità di versamento delle contribuzioni da parte degli operatori economici indicate sul sito internet "<http://www.avcp.it/portal/public/classic/home/riscossione2011#par3.2>";

Possono partecipare, in qualità di promotori, i soggetti elencati negli artt. 39 e 90, comma 2, lett.b), del D. Lgs. 163/2006 recepito con la L.R. n. 12/2011, nonché coloro che svolgono in via professionale attività finanziaria, assicurativa, tecnico operativa, di consulenza e di gestione nel campo dei lavori pubblici o di pubblica utilità e dei servizi alla collettività, che negli ultimi tre anni hanno partecipato in modo significativo alla realizzazione di interventi di natura ed importo almeno pari a quello oggetto della proposta.

Possono, altresì, partecipare i soggetti appositamente costituiti, nei quali comunque devono essere presenti in misura maggioritaria soci che hanno partecipato in modo significativo alla realizzazione di interventi di natura ed importo almeno pari a quello oggetto della proposta.

Gli interessati a presentare le proposte relative alle opere di cui sopra potranno prendere visione della documentazione c/o l'Ufficio Tecnico del Comune di Villafranca Tirrena dalle ore 9,00 alle ore 12,00 nei giorni di martedì e giovedì.

L'estrazione della documentazione e la relativa copia sarà posta totalmente a carico degli interessati che potranno effettuare i dovuti sopralluoghi nelle aree interessate, previo accordo con il Responsabile del Procedimento o suo incaricato.

Le suddette proposte, debitamente sottoscritte, con la documentazione sopra indicata, dovranno essere indirizzate al COMUNE DI VILLAFRANCA TIRRENA e pervenire, unitamente alla copia fotostatica del documento d'identità del sottoscrittore entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 10 Marzo 2014 al seguente indirizzo: COMUNE DI VILLAFRANCA TIRRENA, Via Don Luigi Sturzo, 3, 98049 Villafranca Tirrena (ME), in plico sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura. Sul plico dovrà essere indicata la dicitura: "Contiene proposta di finanza di progetto dei lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione delle acque reflue al D. Lgs. n. 152/2006 e alla gestione, manutenzione, conduzione e controllo dello stesso e degli impianti di sollevamento della rete fognaria".

Farà fede esclusivamente il timbro di ricezione apposto sul predetto plico dall'Ufficio protocollo, pertanto sarà cura del mittente produrlo in tempi utili, non potendo sollevare alcuna eccezione in merito qualora il plico medesimo non pervenga entro il termine prestabilito, causa disguidi o inefficienza attribuibili a cause esterne.

La valutazione comparativa tra le diverse proposte sarà effettuata sulla scorta degli elementi e dei punteggi di seguito riportati:



COMUNE DI VILLAFRANCA TIRRENA

c.a.p. 98049

PROVINCIA DI MESSINA

Cod. Fisc. 00275560837

Via Don Luigi Sturzo

Tel. 09033101

Fax 0903310235

	Elementi	PESO Valore Max	Punteggi in relazione ai valori di giudizio attribuiti			
			N*	B*	M*	A*
A)	Qualità progettuale e profilo costruttivo, urbanistico e ambientale, funzionalità, fruibilità e accessibilità dell'opera;	20	0	5	15	20
B)	Qualità servizi offerti loro modalità di gestione e tariffazione;	20	0	5	15	20
C)	Tempi di ultimazione;	20	0	5	15	20
D)	Contenuto della bozza di convenzione con particolare riferimento alla eventuale royalty in favore dell'Amministrazione;	10	0	3	7	10
E)	Rendimento, capitalizzazione, costo di manutenzione e gestione e valore economico finanziario dell'opera;	10	0	3	7	10
F)	Livello di consumo energetico dell'impianto e abbattimento delle immissioni;	10	0	3	7	10
F)	Garanzie offerte;	10	0	3	7	10
	TOTALE	100				

LEGENDA VALORI DI GIUDIZIO ATTRIBUITI:

N: valore nullo; B: valore basso; M: valore medio; A: valore alto.

In caso di presentazione di una unica proposta la stessa verrà esaminata sulla scorta dei criteri sopra indicati.

L'Amministrazione non sarà in ogni caso vincolata alla realizzazione di detti interventi qualora non pervengano proposte o le medesime non risultino idonee a seguito di valutazione che avverrà a insindacabile giudizio dell'Amministrazione. In ogni caso, trattandosi di valutazione amministrativa discrezionale, il mancato accoglimento delle proposte non potrà dare luogo, nei confronti dell'Amministrazione, a richieste di compensi, indennizzi o rimborsi di sorta.

Il presente bando sarà pubblicato all'albo pretorio online del Comune di Villafranca Tirrena consultabile sul sito internet: www.albipretori.it/Public/Pubblicazioni.aspx?codice=74&pagina=Cronologico, nella sezione "Bandi di Opere Pubbliche" consultabile sul sito internet: www.comune.villafrancatirrena.me.it/index.php?option=com_docman&Itemid=193 e sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti www.serviziocontrattipubblici.it/ricerca/cerca_appalti.aspx

Per informazioni di carattere amministrativo rivolgersi nei giorni di martedì e giovedì all'Ufficio Tecnico del Comune di Villafranca Tirrena, Via Don Luigi Sturzo n. 3, Responsabile del Procedimento Ing. Alfredo Russo tel. 090-3310265.

Villafranca Tirrena, li 12 Dicembre 2013

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**
(ing. Alfredo RUSSO)